

新築戸建て住宅の補助金制度

現在、国では省エネルギー住宅の普及を目的に補助金を交付しています。公募期間があり、公募条件を満たした住宅に交付されます。

ゼ ッ チ Z E H (経済産業省)

ネットゼロエネルギーハウスのことをZ E Hと呼んでいます。これは年間の一次消費エネルギーが正味（ネット）でゼロになる住宅のことです。

電気や灯油、ガスなど家庭で消費しているエネルギーを二次エネルギーと言います。一次エネルギーとはその元になるエネルギーのことで化石燃料や水力発電、太陽光発電、原子力発電などがあります。

Z E Hは家庭で使用されるエネルギーを一次エネルギーに置き換えて計算します。そのエネルギーが新しく建てる住宅に設置する太陽光発電などで創られるエネルギー量と比較してゼロになるようにつくります。

補助金の額：定額125万円

地域型住宅グリーン化事業 (国土交通省)

(1) 長期優良住宅	補助金100万円/戸
(2) 認定低炭素住宅	補助金100万円/戸
(3) 性能向上計画認定住宅	補助金100万円/戸
(4) ゼロ・エネルギー住宅	補助金165万円/戸

- ・ 地域材利用加算 補助金20万円/戸
- ・ 3世代同居住宅加算 補助金30万円/戸

6月3日までにグループで要件を整えて申請します。グループ、工務店が取り扱える件数（戸数）は限られています。

上記金額は上限です。

ベスト・プランニングではZ E Hおよび地域型住宅グリーン化事業に取り組んでいます。お気軽にご相談下さい。